

Maison 5 Pièces 56160 Ploërdut**112 750 €**Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(110 000 € hors honoraires)Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France**Contactez-Nous / Contact Us****Gwen Coutelier**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16544**House for sale /
Maison à vendre
56160 Ploërdut****Agence - Low Cost - Agency**Commission 2,5 % -
(minimum 2 500 €)**Rez-de-chaussée / Ground floor :**Salon-séjour - 30,50 m²Cuisine / Salle à manger - 13 m²

WC

Buanderie - 4,50 m²**1er étage / First floor :**

Couloir

Chambres 2, (16,50 m², 11,50 m²)Salle d'eau - 4,50 m²

WC

Bureau - 7,50 m²**Diagnostic de performance énergétique (DPE) :**Consommations énergétiques - E - 262 kWhEP/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 8 KgéqCO₂/m²/an.**Caractéristiques / Features**

- En ville
- Surface habitable 99 m²
- Chambres 2
- Salle d'eau 1
- Chauffage électrique
- A proximité des commerces et services de 56160 Guéméné-sur-Scorff
- Carport
- Appentis / Atelier
- Terrain - 1 018 m²
- Parking

**Télécharger Page /
Download Page****Google Maps****Calculer vos frais
d'achat immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.****Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**